

2/2015

Legnica, 02.11.2015r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Wybór Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku stanowiącego siedzibę Łemkowskiego Zespołu Pieśni i Tańca „Kyczera” – I etap.**

W związku z wniesionymi przez Wykonawców zapytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984, 1047 i 1473, z 2014r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232 oraz z 2015r. poz. 349) oraz pkt 26 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań i udziela odpowiedzi (zapytanie/odpowiedź):

Pytanie nr 1:

W związku z przygotowaniem oferty na przetarg prosimy o określenie zakresu robót przewidzianych do wykonania branży sanitarnej, a w szczególności:

- czy w ofercie należy ująć wykonanie instalacji centralnego ogrzewania- jest w przedmiarze, a brak w opisie przedmiotu zamówienia w instrukcji dla Wykonawców?

Odpowiedź:

W ofercie należy ująć wykonanie instalacji centralnego ogrzewania. W załączeniu Zamawiający przekazuje opis – specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót STWiOR pn. "Instalacja wewnętrzna centralnego ogrzewania i zasilania nagrzewnic".

Pytanie nr 2:

Proszę o udzielenie informacji dotyczącej rodzaju materiału jaki ma być użyty do wykonania pokrycia dachu, obróbek blacharskich, opierzeń, rur spustowych, rynien. Pozycje przedmiaru nr 21, 27 do 30 podają materiał, który należy użyć blachę z cynku natomiast opis techniczny str. 21 blachy tytanowo- cynkowe i ocynkowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do obróbek blacharskich opierzeń, rur spustowych, rynien należy użyć blachę tytanowo-cynkową i te wycenzyć w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 3:

Wykonanie pokrycia dachowego z blachy tytanowo-cynkowej w okresie listopad-grudzień może sprawiać duże problemy wykonawcze. Ze względu na występowanie niskich temperatur w tym okresie blacha tytanowo - cynkowa podczas wykonywania pokrycia może pękać co spowoduje nieszczelność dachu. Dlatego chcielibyśmy zapytać, czy można zamienić pokrycie dachu z blachy tytanowo-cynkowej na dachówkę ceramiczną karpiówkę kolor angoba?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i zmienia technologie wykonania pokrycia dachowego. Wykonawca w ofercie winien uwzględnić wykonanie dachu z dachówki ceramicznej, zgodnie z załączonym przedmiarem robót. W związku powyższym Zamawiający zmienia zapisy:

- pkt 8 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz:

z: "... - wykonanie nowego pokrycia z blachy wraz z warstwami izolacyjnymi dachu"

na : "... - wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej"

- § 1 pkt 2 Projektu umowy - Rozdział 3 siwz:

z: "... - wykonanie nowego pokrycia z blachy wraz z warstwami izolacyjnymi dachu"

na : "... - wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej"

Pytanie nr 4:

W opisie technicznym do projektu budowlanego na stronie 19 jest napisane "Więźba drewniana płatwiowokleszczowa – lokalnie do wzmocnienia i uzupełnienia ubytków wg. ekspertyz, kontr. i wizji lokalnej". Natomiast w umowie jest napisane, że zakres robót budowlanych obejmuje wymianę więźby dachowej co potwierdzają przedmiary dot. remontu dachu poz. 6 oraz poz. 10-17, z których wnioskujemy, że cała konstrukcja dachu jest do rozbiórki i należy wykonać nową więźbę. Prosimy o określenie zakresu robót budowlanych związanych z remontem więźby dachowej oraz załączenie ekspertyzy konstrukcji, która określi jej stan techniczny. Po wizji lokalnej stwierdzamy, że nie ma potrzeby wymiany całej konstrukcji więźby dachowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć do wymiany całą więźbę dachową.

Pytanie nr 5:

W instrukcji dla wykonawcy w opisie przedmiotu zamówienia jest napisane, że wykonawca oprócz wyszczególnionego zakresu robót ma wykonać cytując „... wszystkie prace prowadzące do osiągnięcia stanu zgodnego z projektem budowlanym, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarami”, chcielibyśmy zauważyć, że zakres projektu budowlanego określa całość inwestycji nie ma w nim podziału na etapy. Dlatego prosimy o dokładne określenie zakresu robót związanych z I etapem przebudowy i rozbudowy budynku stanowiącego siedzibę Łemkowskiego Zespołu Pieśni i Tańca Kyczera.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca ma wykonać zakres robót wyspecyfikowany pozycjami przedmiarów robót – Rozdział 4 siwz.

Pytanie nr 6:

Czy do zakresu I etapu robót budowlanych zalicza się ocieplenie dachu wełną mineralną o gr. 200 mm układaną między krokiewiami oraz roboty rozbiórkowe podsufitek z tynkiem na trzcinie na 3 piętrze?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ocieplenie dachu wełną mineralną o gr. 200 mm układaną między krokiewiami oraz roboty rozbiórkowe podsufitek z tynkiem na trzcinie na 3 piętrze nie są objęte zakresem robót I etapu. W związku z tym izolację wiatrową połaci dachowych należy policzyć z zastosowaniem folii (membrany) wiatrowej wysokoparopuszczalnej.

Pytanie nr 7:

Proszę o udzielenie informacji dotyczącej typu (rodzaju) oraz wymiarów wyłazów dachowych. Czy otwierane mechaniczne oraz współczynnik „U”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z opisem projektu str. 21 wymiary wyłazów dachowych to: 78 X 140, a współczynnik „U” szyby 1,0 W/m²K; całego okna 1,3 W/m²K.

Na podstawie art. 12a oraz 38 ust 4 ww. ustawy Pzp i pkt 27 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający załącza:

- „Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia” – BZP,

- przedmiar na wykonanie połaci dachu,

oraz :

- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót STWiOR pn. „Instalacja wewnętrzna centralnego ogrzewania i zasilania nagrzewnic”.
- prawidłowy załącznik nr 6 „WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA - PRAC POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM”
- załącznik nr 8 „OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI BĄDŹ BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ”.

W związku z powyższym zgodnie z art. 12a oraz art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984, 1047 i 1473, z 2014r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232 oraz z 2015r. poz. 349) i pkt 27 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający zmienia termin składania ofert na **19.10.2015r. do godziny 16.00** i zapisy „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz punktów:

- w pkt 31 ppkt 31.2 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz:

z : „ ... Nie otwierać przed 06.11.2015r. godz. 16.30”

na : „ ... Nie otwierać przed 09.11.2015r. godz. 16.30”

- w pkt 32 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz:

z : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 06.11.2015r. godz. 16.00”

na : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 09.11.2015r. godz. 16.00”

- w pkt 34 „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz:

z : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.11.2015r. o godz. 16.30...”

na : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.11.2015r. o godz. 16.30...”

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i zmiany stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W załączeniu:

- „Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia” – BZP,
- przedmiar na wykonanie połaci dachu,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót STWiOR pn. „Instalacja wewnętrzna centralnego ogrzewania i zasilania nagrzewnic”.
- prawidłowy załącznik nr 6 „WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA - PRAC POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM”,
- załącznik nr 8 „OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI BĄDŹ BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ”.

PREZES ZARZĄDU
ZPiT "KYCZERA"

Jerzy Starczyński

SKARBNIK
ZPiT "KYCZERA"

Irena Byłda